



San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE



Prot. n. *usc001* del 12 febbraio 2022

OGGETTO: POR Puglia 2014/2020. Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” – “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione dei beni culturali appartenenti agli enti ecclesiastici” Intervento: Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”) – Appalto Lavori - importo a base di gara: € 556.000,00 di cui € 498.640,00 per lavori soggetti a ribasso e € 57.359,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CUP: H77E19000100004 - CIG: 8770703514

DETERMINAZIONE N. 20 DEL PARROCO E RUP: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI

IL PARROCO E RUP

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Regionale del 2 agosto 2018, n. 1413, sono state approvate le indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico a valere sulle risorse dell’Azione 6.7 – Asse VI del POR Puglia 2014/2020 per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- sul B.U.R.P. n. 38 del 04/04/2019 è stato pubblicato il Bando POR Puglia 2014/2020. Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” – “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”;
- con Determinazione dell’Amministratore Parrocchiale – RUP n. 2 del 22.08.2019 la Parrocchia di San Severino Abate ha affidato, con incarico diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, al RTP “Candela, D’Amico, & Associati” l’incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo per l’intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”);
- In data 20/01/2020 la Parrocchia di San Severino Abate ha candidato al suddetto Bando POR Puglia 2014/2020 l’intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”), presentando, nei termini previsti dall’Avviso Pubblico, l’istanza e la relativa documentazione richieste dal suddetto Avviso Pubblico;
- Con Determinazione dell’Amministratore Parrocchiale – RUP n. 8 del 20.01.2020 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell’intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”)

Dato atto che:

- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento previste nell' "Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici", dalle quali si è evinto che l'intervento in oggetto candidato dalla Parrocchia di San Severino Abate, di importo complessivo pari ad € 990.801,42 è risultato ammissibile a finanziamento della Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2024-2020 per un importo di € 959.935,42, mentre i restanti € 30.866,000 risultano a carico della Parrocchia San Severino quale soggetto beneficiario;
- il predetto intervento candidato dalla Parrocchia San Severino Abate, di importo complessivo pari ad € 990.801,42, con Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia è stato ammesso a finanziamento in via definitiva per un importo di € 959.935,42 concesso dalla Regione Puglia, restando a carico della Parrocchia San Severino Abate l'importo rimanente di € 30.866,00;
- Con Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia è stato formalmente concesso il finanziamento di cui sopra ed approvato il *Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia San Severino Abate*, debitamente sottoscritto per accettazione dal soggetto beneficiario in data 13.01.2021 e trasmesso via PEC alla Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia in data 18.01.2021;
- Con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 14 del 15.02.2021, prot. n. 4 in pari data, prendendo atto della somma stanziata dalla Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2014/2020 Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", come risulta dalla suddetta Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, è stata confermata in via definitiva la somma di co-finanziamento, dell'intervento in oggetto, a carico della Parrocchia di San Severino, quale soggetto beneficiario, e sono stati approvati i due Quadri Economici complementari (relativi ai Lavori e ai Servizi e Forniture) rideterminati in sede di discussione dell'istanza di partecipazione;

Considerato che la parte d'intervento in oggetto, relativa ai "Lavori di restauro per la realizzazione del Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo ("*San Severino Lab*")", prevedeva un appalto relativo ai Lavori per un importo a base di gara: € 556.000,00 di cui € 498.640,67 per lavori soggetti a ribasso e € 57.359,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come si evince dal relativo Quadro Economico;

Visto che per l'intervento in oggetto il CIPE ha assegnato, il Codice Unico di Progetto (CUP) H77E19000100004 e l'ANAC ha rilasciato il Codice Identificativo di Gara n. 8770703514 per la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori relativi allo stesso intervento;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo (art. 26 del D.L.vo 50/2016) firmato in data 19/01/2020 dal RUP, dai supporti tecnici del RUP arch. Pierluigi Di Giuseppe e dott.ssa Maria Luisa De Toma nonché dal rappresentante del RTP incaricato per la progettazione;

Vista la Determinazione a contrarre n. 15 del 26 maggio 2021 dell'Amministratore Parrocchiale e RUP con la quale venivano individuati ed approvati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e gli atti di gara (Bando, Disciplinare e relativi allegati per la gara inerente ai Lavori);

Visti il Bando e il Disciplinare di gara pubblicati sul sito della stazione appaltante il 20 settembre 2021, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 20/09/2021 sul n. 109 della 5^a serie speciale e successivamente, in data 23.09.2021 su un quotidiano a diffusione nazionale (La Gazzetta Aste e Appalti Pubblici, N. 182) e in data 25.09.2021 su un quotidiano a diffusione regionale (Il Corriere del Mezzogiorno – Ed. Puglia), da cui si evince

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 12.00 del 25 ottobre 2021, termine che risulta ad oggi scaduto;

Vista la Determinazione n. 19 del 14.11.2021 dell'Amministratore Parrocchiale – RUP con cui è stata nominata la commissione di gara ed istituito il seggio di gara;

Rilevato che:

- il Responsabile del Procedimento, con l'ausilio della Commissione di Gara, nella seduta pubblica del 17/11/2021, come da risultanze riportate nei verbali redatti in pari data e secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, ha provveduto all'esamina della documentazione amministrativa ed all'apertura delle buste relative alle offerte tecniche dei candidati ammessi, al solo fine della elencazione del contenuto delle stesse;
- La suddetta seduta è stata sospesa al fine di consentire al RUP e alla Commissione di gara di effettuare le necessarie verifiche circa la presunta causa di incompatibilità alla partecipazione alla gara della ditta Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo, in costituenda A.T.I. con la ditta F.lli Bischi s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni, sollevata dal legale rappresentante del concorrente L.A.R.A. Restauri, presente nella stesa seduta;
- A seguito delle verifiche effettuate, preso atto della "memoria difensiva" dell'avvocato Rella per conto di Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo, giunta al RUP a mezzo PEC in data 03.12.2021, nonché della comunicazione della restauratrice Stefania Lopopolo giunta in pari data al RUP a mezzo PEC, nel corso della seduta pubblica del 13/12/2021 la Commissione di Gara, dopo le opportune valutazioni del caso e sulla base della normativa vigente in materia, ha escluso dalla gara l'offerta prodotta dal concorrente "ATI F.lli Bischi s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni – Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo" a motivo del conflitto di interesse derivante dal rapporto di coniugio esistente tra la restauratrice Stefania Lopopolo, componente del gruppo di progettazione, e il sig. Maddalena Leonardo, concorrente in gara, come da risultanze dei verbali di gara.
- la Commissione di gara nella successiva seduta riservata del 13/12/2021 ha provveduto all'esamina delle offerte tecniche attribuendo i relativi punteggi, mentre nella seduta pubblica del 17/12/2021 ha comunicato ai presenti i punteggi relativi alle offerte tecniche, ha provveduto all'apertura e all'esamina delle offerte economiche e temporali comunicando i valori ai presenti e rinviando la valutazione finale ad una successiva seduta riservata;
- Nel corso della seduta riservata del 17/12/2021 la Commissione di Gara ha attribuito i punteggi relativi all'offerta economica e temporale e, dopo aver determinato la graduatoria finale, tenuto conto anche dei punteggi relativi all'Offerta Tecnica attribuiti nella seduta riservata del 13/12/2021, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori a favore del concorrente "*Restaurarte di Casavecchi Daniele*" con sede in Gambassi Terme (FI) via Catignano n. 102, con un punteggio di 83,222 punti sull'offerta tecnica, 4,235 sull'offerta economica e 10,00 punti sull'offerta tempo, per un totale di 97,457/100, e con un'offerta di ribasso del 4%, che ha determinato il prezzo di aggiudicazione pari a euro 478.695,04 oltre euro 57.359,33 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 536.054,37 oltre IVA come per legge sull'importo posto a base di gara pari a € 556.000,00 oltre Iva;

Vista la documentazione relativa alla verifica dei requisiti attestati in sede di gara dalla ditta Restaurarte di Casavecchi Daniele con sede in Località Catignano, 102 – 50050 Gambassi Terme (FI) P.I. 04919810483 e C.F. CSVDNL69H28D612X, in particolare:

- a) Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato il 21/01/2022 con numero registro certificato 400952/2022/R, attraverso il sito dell'ANAC;
- b) Certificato del Casellario Informatico rilasciato il 21/01/2022;
- c) Regolarità Fiscale rilasciata, attraverso il sito dell'ANAC il 24/01/2022;
- d) Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato da INAIL\INPS con prot. INAIL_30534258 con

scadenza validità al 08/04/2022;

e) Dichiarazione ex art. 80 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

f) Comunicazione Antimafia rilasciata dal Ministero dell'Interno attraverso la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, con prot. n. PR_FGUTG_Ingresso_0007134_20220202, costituente informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76.

Preso atto che risultano verificati i requisiti attestati in sede di gara e quindi non si rilevano motivi ostativi per procedere all'approvazione dei verbali della Commissione di Gara, N. 1 del 17/11/2021 – N. 2 del 01/12/2021 – N. 3 del 13/02/2021 – N. 4 del 13/12/2021 – N. 5 del 17/12/2021 – N. 6 del 17/12/2021, allegati al presente atto, di cui formano parte integrante e sostanziale, ed aggiudicare in via definitiva i Lavori in argomento alla ditta Restaurarte di Casavecchi Daniele con sede in Località Catignano, 102 – 50050 Gambassi Terme (FI) P.I. 04919810483 e C.F. CSVDNL69H28D612X;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016, il contratto può essere stipulato solo “divenuta efficace l'aggiudicazione” entro i successivi 60 giorni salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario;
- per la stipula del contratto si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno dichiarare anche l'efficacia della aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, avendo espletato la verifica del possesso dei requisiti in capo al concorrente risultato primo classificato;

Ritenuto, altresì, stabilire che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;

Acquisiti, da parte del concorrente risultato primo classificato, in data 14/01/2022 con prot. IN002:

- Il computo metrico estimativo delle migliorie relative all'offerta tecnico prodotta in sede di gara;
- Il cronoprogramma aggiornato alla riduzione del tempo utile contrattuale
- Il computo metrico complessivo di tutte le opere da eseguirsi, comprendente le variazioni e integrazioni conseguenti all'offerta tecnica;

Dato atto che non sussistono motivi ostativi all'adozione del presente atto;

Invocati i motivi di urgenza per l'avvio dei lavori anche nelle more della stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art. 32, c. 8 ultimo capoverso, del D.Lgs 50/2016, per scongiurare rischi di perdita del finanziamento comunitario;

Viste la nomina dell'Amministratore Parrocchiale da parte dell'Ordinario Diocesano, prot. n. 32/18C del 18 marzo 2018, la Determinazione n. 0 dell'Amministratore parrocchiale (oggi Parroco) del 01 agosto 2019 di auto-attribuzione del ruolo di RUP per l'intervento in oggetto allo stesso amministratore, la nomina del Parroco da parte dell'Ordinario Diocesano, prot. n. 05/22C del 05 gennaio 2022 in capo al già Amministratore Parrocchiale, che legittimano l'adozione del presente atto;

Visti i canoni 539 e 540 del Codice di Diritto Canonico

Visto il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”;

Visto il “Regolamento di attuazione sugli appalti pubblici di lavori riguardanti e Beni Culturali tutelati ai sensi del D. Lgs 22.01.2004, n. 42 di cui al D. Lgs. 50/2016” del MiBACT di concerto con il MIT rep. Decreto Mibact n. 374 del 22.08.2017;

DETERMINA

1. **di approvare** le premesse in narrativa riportate, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di approvare** gli atti di gara espletata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ed in particolare i verbali della Commissione di Gara, N. 1 del 17/11/2020 – N. 2 del 01/12/2020 – N. 3 del 13/02/2021 – N. 4 del 13/12/2021 – N. 5 del 17/12/2021 – N. 6 del 17/12/2021, allegati al presente atto, di cui formano parte integrante e sostanziale, con i quali la Commissione, al termine dell’espletamento della gara di appalto, ha proposto l’aggiudicazione dei Lavori in argomento alla ditta Restaurarte di Casavecchi Daniele con sede in Località Catignano, 102 – 50050 Gambassi Terme (FI) P.I. 04919810483 e C.F. CSVDNL69H28D612X,;
3. **di dare atto** della positiva verifica del possesso dei requisiti attestati in sede di gara in capo della ditta Restaurarte di Casavecchi Daniele con sede in Località Catignano, 102 – 50050 Gambassi Terme (FI) P.I. 04919810483 e C.F. CSVDNL69H28D612X come in narrativa riportati;
4. **di aggiudicare in via definitiva** i lavori in argomento in favore della ditta Restaurarte di Casavecchi Daniele con sede in Località Catignano, 102 – 50050 Gambassi Terme (FI) P.I. 04919810483 e C.F. CSVDNL69H28D612X, al prezzo di € 536.054,37, di cui € 57.359,33 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre Iva come per legge (10%) in virtù del ribasso offerto in sede di gara pari al 4,00%, sull’importo complessivo posto a base di gara pari a € 556.000,00 oltre iva (10%) di cui € 498.640,67 per lavori a base d’asta oltre € 57.359,33 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, ed un tempo di esecuzione pari a giorni 432 in virtù del ribasso offerto in sede di gara pari al 20% sul tempo posto a base di gara di 540 giorni.;
5. **di stabilire** che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 previa presentazione da parte dell’aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;
6. **di far presente che:**
 - a) per la stipula del contratto si applica il termine dilatorio di cui all’art. 32 comma 9, del D.lgs. n. 50/2016;
 - b) si procederà alla stipula del contratto in applicazione dell’art. 62, comma 8 del D.L.vo n. 50/2016;
7. **di stabilire** che l’inizio dei lavori debba avvenire anche nelle more della stipula del contratto di appalto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, c. 8 del D.Lgs 50/2016, stante l’urgenza per scongiurare il rischio di perdita dei finanziamenti comunitari;
8. **di dare, altresì, atto** che in relazione al soggetto aggiudicatario qualora dovessero emergere, nei suoi confronti, gli impedimenti all’assunzione del presente rapporto contrattuale circa la sussistenza delle situazioni di cui agli articoli 67, 84, comma 4, o 91, comma 7, del decreto legislativo n. 159 del 2011, e ss.mm.ii., il presente si intende risolto di diritto;
9. **accertato che** ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all’attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2016, nonché ai sensi dell’art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, modificato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187, per l’intervento in oggetto il CIPE ha assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP.) n. H77E19000100004 e l’ANAC ha rilasciato il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 8770703514;
10. **di dare atto** che la spesa complessiva di €. 990.801,42 è finanziata:
 - a) per € 959.935,42 dalla Regione Puglia a valere sul POR Puglia FESR 2014-2020 Asse Prioritario VI, Azione 6.7, in conto della determinazione dirigenziale n. 36 del 29.01.2021;
 - b) per € 30.866,00 dalla Parrocchia di San Severino Abate;
11. **di dare comunicazione** dell’avvenuta aggiudicazione alle imprese partecipanti ai sensi dell’art. 76, comma

5, del d.lgs. n. 50/2016;

12. **di trasmettere** la presente:

- al Settore Economico Finanziario della Parrocchia per gli adempimenti inerenti la copertura finanziaria;
- alla Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Sezione Valorizzazione Territoriale, tramite messaggio di Posta Elettronica Certificata all'indirizzo valorizzazioneterritoriale.regione@pec.rupar.puglia.it, per conoscenza dell'avvenuta adozione;
- alla Curia vescovile per legale conoscenza;

12. **Di pubblicare** la presente determinazione sul sito istituzionale della Parrocchia di San Severino Abate (www.sanseverinoabate.it) nella sezione “Albo” e all'albo fisico della medesima parrocchia, temporaneamente trasferito presso la chiesa del Carmine in San Severo, per 15 giorni naturali e consecutivi.

San Severo, 12 febbraio 2022

Il Parroco e RUP
Sac. Quirino FAIENZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2015 s.m.i. e normativa connessa



San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali", Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici". Procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro per la "Realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo".

CUP.: H77EE19000100004

CIG. 8770703514

VERBALE N. 1 – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SEDUTA PUBBLICA

L'anno Duemilaventuno, addì (diciassette) del mese di novembre alle ore 16,20, come da convocazione del 15.11.2021 inviata via pec e ritualmente pubblicata all'Albo on line della stazione appaltante, nei locali della sede della Curia Vescovile in via Carmine Cannelonga Bracciante n. 28 in San Severo, il Responsabile Unico del Procedimento, Sac. Quirino FAIENZA, assistito dalla Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dell'Amministrazione Parrocchiale/RUP. n. 19 del 14/11/2021, nelle persone di:

- 1) Dott. Sac. Salvatore RICCI - Direttore dell'ufficio diocesano di San Severo per i Beni Culturali e l'Edilizia di Culto - Presidente;
- 2) Arch. Giovanni Papalillo – dipendente pubblico in pensione - Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Domenico Trotta – responsabile del Settore Tecnico del comune di San Paolo di Civitate – Componente,

per la valutazione delle offerte presentate alla gara per l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo". CUP.: H77EE19000100004; CIG. 8770703514 in San Severo, da aggiudicarsi con il procedimento di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, constatata la regolarità della costituzione, dichiara aperta la seduta e premette che:

- Con Deliberazione della Giunta Regionale del 2 agosto 2018, n. 1413, sono state approvate le indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico a valere sulle risorse dell'Azione 6.7 – Asse VI del POR Puglia 2014/2020 per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- sul B.U.R.P. n. 38 del 04/04/2019 è stato pubblicato il Bando POR Puglia 2014/2020. Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" – "Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici";

- con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 2 del 22.08.2019 la Parrocchia di San Severino Abate ha affidato, con incarico diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, al RTP “Candela, D’Amico, & Associati” l’incarico per la redazione del progetto Definitivo - esecutivo per l’intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“San Severino Lab”);
- In data 20/01/2020 la Parrocchia di San Severino Abate ha candidato al suddetto Bando POR Puglia 2014/2020 l’intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“San Severino Lab”), presentando, nei termini previsti dall’Avviso Pubblico, l’istanza e la relativa documentazione richieste dal suddetto Avviso Pubblico;
- Con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 8 del 20.01.2020 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell’intervento;
- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento previste nell’ “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”, dalle quali si è evinto che l’intervento candidato dalla Parrocchia di San Severino Abate, di importo complessivo pari ad € 990.801,42 è risultato ammissibile a finanziamento della Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2024-2020 per un importo di € 959.935,42, mentre i restanti € 30.866,00 risultano a carico della Parrocchia San Severino quale soggetto beneficiario;
- con successiva D.D. n. 36 del 29/01/2021 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, l’intervento è stato finanziato in via definitiva per un importo complessivo di € 990.801,42 di cui € 959.935,42 a carico della Regione Puglia, e € 30.866,00 a carico della Parrocchia San Severino Abate;
- Con la stessa Determinazione n. 36 del 29/01/2021 è stato altresì approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia San Severino Abate, debitamente sottoscritto per accettazione dal soggetto beneficiario in data 13.01.2021 e trasmesso via PEC alla Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia in data 18.01.2021;
- Con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 14 del 15.02.2021, prot. n. 4 in pari data, prendendo atto della somma stanziata dalla Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2014/2020 Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale”, come risulta dalla suddetta Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, è stata confermata in via definitiva la somma di co-finanziamento, dell’intervento in oggetto, a carico della Parrocchia di San Severino, quale soggetto beneficiario, e sono stati approvati i Quadri Economici complementari rideterminati in sede di discussione dell’istanza di partecipazione sia dei lavori che delle forniture e servizi;
- Con determinazione a contrarre n. 15 del 26/05/2021 sono stati approvati gli atti di gara.

Tanto Premesso,

il Responsabile Unico del Procedimento prima di aprire i lavori e passare all'esame delle offerte pervenute, da atto che è presente alla odierna seduta il sig. Basile Vincenzo, rappresentante legale della ditta L.A.R.A. Restauri srl, partecipante alla gara.

Lo Stesso RUP inizia la fase di gara e dà atto che entro le ore 12,00 del giorno 25/10/2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato dal bando di gara approvato con la determinazione sopra richiamata, risultano pervenute n. 3 plichi e precisamente da parte delle ditte:

- 1) ATI F.lli Bischi s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni via della Stazione, 33/B - 61029 Urbino e PU/Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo, via Giardino, 126 - 71032 Biccari (FG);
- 2) Impresa Restaurarte di Casavecchi Daniele via Catignano Castelluccio n. 102 - 50050 - Gambassi Terme (FI);
- 3) Impresa LA. RA Restauri srl con sede alla via Roma n. 137, 71038 - Pietramontecorvino (FG).

Il RUP, sempre unitamente alla Commissione, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, prosegue nei lavori e preventivamente:

- verifica che tutti i plichi pervenuti, risultano idoneamente chiusi, sigillati e riportanti le indicazioni richieste dal bando e quindi conformi a quanto stabilito dal disciplinare di gara;
- procede alla numerazione progressiva secondo l'ordine di arrivo al protocollo della Parrocchia;
- procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo e alla verifica del contenuto di ognuno ed accerta che tutti i plichi pervenuti contengono all'interno n. 3 buste contrassegnate rispettivamente con le lettere da "A" - documentazione amministrativa, "B" - offerta tecnica e "C" - offerta economica e temporale, e che le stesse sono tutte idoneamente sigillate, in conformità a quanto prescritto dal disciplinare di gara.
- Procede alla numerazione delle buste interne ai plichi con la stessa numerazione attribuita ai rispettivi plichi;
- procede, sempre nello stesso ordine, all'apertura della busta "A" - Documentazione Amministrativa sempre secondo l'ordine di arrivo, per la verifica della documentazione contenuta;

Il RUP sempre con l'ausilio della Commissione di Gara conclusa la verifica dà atto che la documentazione contenuta nelle buste "A - Documentazione Amministrativa" di ognuno dei concorrenti è conforme a quanto prescritto dal bando e disciplinare di gara e pertanto vengono tutte ammesse alla successiva fase di gara.

Tutti i documenti e le buste vengono siglate dai componenti della commissione.

In continuazione di seduta, il RUP procede, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 120 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 all'apertura delle buste "B" - Offerta tecnica, di tutte le ditte ammesse, **ai soli fini della verifica ed elencazione degli elaborati contenuti** all'interno della stessa.

Si procede, quindi, sempre secondo l'ordine di arrivo al protocollo della Parrocchia, all'apertura delle buste "B" - offerta tecnica, il cui contenuto di ognuna è di seguito riportato:

- 1) ATI F.lli Bischi s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni e PU/Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo:
 - a) n. 1 CD/DVD con sopra scritto la sola indicazione della ditta (Bischi snc - Maddalena Restauri);
 - b) Relazione tecnico - descrittiva costituita da n. 11 pagine oltre al frontespizio oltre a schede tecniche;
 - c) n. 4 tavole grafiche formato A/3 denominate: - EL.GR01; - EL.GR02; - EL.GR03; - EL.GR04;
 - d) Computo Metrico non estimativo.
- 2) Impresa Restaurarte di Casavecchi Daniele:
 - a) n. 1 relazione tecnico - descrittiva composta da n. 19 pagine;
 - b) n. 1 Pen-Drive;
 - c) n. 1 fascicolo di schede tecniche formato A/3;
 - d) n. 1 tavola grafica indicata con PR-01;
 - e) n. 1 tavola grafica indicata con PR-IT 01;
 - f) n. 1 fascicolo con computi metrici non estimativi.
- 3) Impresa LA. RA Restauri srl:
 - a) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 1 - costituita da n. 16 pagg. formato A/4;
 - b) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 2 - costituita da n. 7 pagg. formato A/4;
 - c) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 3 - costituita da n. 4 pagg. formato A/4;

- d) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 4 - costituita da n. 67 pagg. formato A/4;
- e) n. 1 fascicolo schede tecniche nuovi prodotti;
- f) n. 6 tavole scritto - grafiche denominate: Tav. n. 1; Tav. n. 1°, Tav. n. 1B; Tav. n. 2; Tav. n. A3-1; Tav. n. 4;
- g) n. 1 CD/DVD con su scritto LA.RA. Restauri.

Ogni elaborato, con esclusione dei CD, viene siglato dai componenti della commissione.

Al termine della constatazione del contenuto di ognuna delle buste B, il RUP procede al reinserimento degli elaborati all'interno delle proprie buste e, quindi, nei corrispondenti plichi, consegnando gli stessi al Segretario per la relativa custodia.

A questo punto il rappresentante della ditta LA.RA. Restauri, sig. Basile Vincenzo, presente alla seduta pubblica di gara, chiede la parola e segnala alla Commissione che il rappresentante legale della ditta Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo in ATI con l'impresa F.lli Vischi è il coniuge della dott.ssa LOPOPOLO Stefania restauratrice presente all'interno del gruppo di progettazione che ha redatto il progetto, manifestando dubbi di incompatibilità fra la ditta concorrente e un componente del gruppo di progettazione.

Il RUP e la Commissione preso atto di quanto segnalato, sospendono la seduta di gara riservandosi di procedere alla verifica di quanto segnalato e ai conseguenti approfondimenti sulla sostenuta incompatibilità.

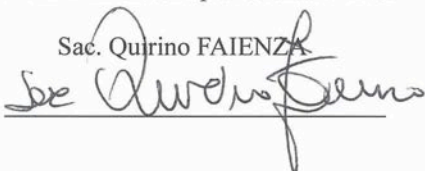
La seduta verrà aggiornata dopo queste verifiche, a data da destinarsi che sarà comunicata, agli operatori economici partecipanti, secondo quanto previsto dal Bando e Disciplinare di gara.

Alle ore 17:50, il RUP dichiara chiusa l'odierna seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto nell'ordine.

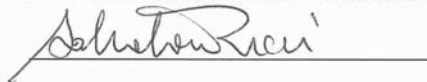
L'Amministratore parrocchiale - RUP

Sac. Quirino FAIENZA



Componenti della Commissione

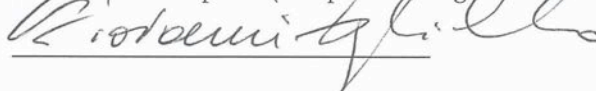
Dott. Sac. Salvatore RICCI - Presidente



ing. Domenico Trotta - Componente



Arch. Giovanni Papalillo (Componente e segr. verbalizzante)





San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali", Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici". Procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro per la "Realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo".

CUP.: H77EE19000100004

CIG. 8770703514

VERBALE N. 2 – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SEDUTA PUBBLICA

L'anno Duemilaventuno, addì 1° del mese di dicembre alle ore 16,00, come da convocazione del 29.11.2021 inviata via pec, si sono ritrovati nei locali della sede della Curia Vescovile in via Carmine Cannelonga Bracciante n. 28 in San Severo, il Responsabile Unico del Procedimento, Sac. Quirino FAIENZA, assistito dalla Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dell'Amministrazione Parrocchiale/RUP. n. 19 del 14/11/2021, nelle persone di:

- 1) Dott. Sac. Salvatore RICCI - Direttore dell'ufficio diocesano di San Severo per i Beni Culturali e l'Edilizia di Culto - Presidente;
- 2) Arch. Giovanni Papalillo – dipendente pubblico in pensione - Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Domenico Trotta – responsabile del Settore Tecnico del comune di San Paolo di Civitate – Componente,

per la valutazione delle offerte presentate alla gara per l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo". CUP.: H77EE19000100004; CIG. 8770703514 in San Severo, da aggiudicarsi con il procedimento di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, constatata la regolarità della costituzione, dichiara aperta la seduta.

E' presente in sala il sig. Basile Vincenzo, legale rappresentante della ditta concorrente L.A.R.A. Restauri srl.

La Commissione:

- visto e richiamato il contenuto del verbale n. 1 delle operazioni di gara in data 17/11/2021, in seduta pubblica, riportante le premesse e la narrativa del procedimento e le verifiche della documentazione amministrativa delle offerte pervenute;
- effettuate le verifiche riguardo al rilievo formulato dal legale rappresentante della ditta L.A.R.A. Restauri, sig. Basile Vincenzo, con acquisizione del certificato di estratto per riassunto del registro degli atti di matrimonio rilasciato il 26.11.2021 dal comune di Biccari (FG) in cui risulta il matrimonio fra il sig.ri Maddalena Leonardo, nato a Keln (Germania) il 07.01.1977 e la sig.ra Lopopolo Stefania, nata a Molfetta

(BA) il 07.01.1984,

comunica, a mezzo del presidente, le operazioni eseguite che hanno determinato il motivo della riconvocazione della seduta pubblica odierna.

Alle ore 16.23 entrano in sala l'avv. Raffaele Rella, delegato della ditta Restauri f.lli Bischi snc, giusta delega consegnata e acquisita agli atti, e il sig. Maddalena Leonardo, rappresentante legale della ditta omonima in ATI con la stessa ditta Restauri f.lli Bischi snc.

L'avv. Rella, a seguito della ricognizione effettuata dall'arch. Papalillo verbalizzante, in riferimento alle operazioni svolte nella precedente seduta del 17 novembre e a quanto dichiarato dal sig. Basile nella medesima seduta, chiede l'assegnazione del termine di cui all'art. 67, c. 2, del D.Lgs 50/2016 per fornire chiarimenti in ordine alla sollevata causa di incompatibilità.

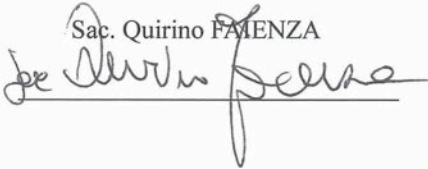
La commissione, per una corretta valutazione della questione, visto l'art. 67 del D.Lgs 50/2016, e considerati i tempi ristretti per la chiusura delle operazioni di gara, assegna il termine di giorni 2 (due) per la produzione della documentazione, con scadenza fissata alle ore 20.00 di venerdì 03.12.2021 che lo stesso avv. Rella accetta senza eccezioni.

Le operazioni di gara, pertanto, alle ore 16:50 vengono sospese e viene fissata al 6 dicembre 2021 ore 16.00 la data e l'ora per il prosieguo dei lavori, con l'onere della comunicazione alla ditta oggi non presente in sala.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto nell'ordine.

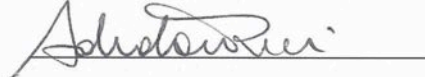
L'Amministratore parrocchiale - RUP

Sac. Quirino FAIENZA

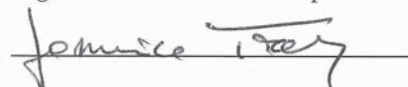


Componenti della Commissione

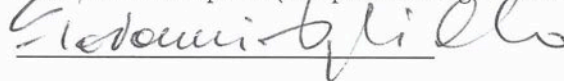
Dott. Sac. Salvatore RICCI - Presidente



ing. Domenico Trotta - Componente



Arch. Giovanni Papalillo (Componente e segr. verbalizzante)



Per conferma e accettazione del termine
assegnato per i chiarimenti
L'avv. Raffaele Rella





San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali", Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici". Procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro per la "Realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo".

CUP.: H77EE19000100004

CIG. 8770703514

VERBALE N. 3 – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventuno, addì 13(tredici) del mese di dicembre alle ore 15,35, come da convocazione inviata via PEC dal RUP in data 06.12.2021, si sono ritrovati nei locali della sede della Curia Vescovile in via Carmine Cannelonga Bracciante n. 28 in San Severo, il Responsabile Unico del Procedimento, Sac. Quirino FAIENZA, assistito dalla Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dell'Amministrazione Parrocchiale/RUP. n. 19 del 14/11/2021, nelle persone di:

- 1) Dott. Sac. Salvatore Ricci - Direttore dell'ufficio diocesano di San Severo per i Beni Culturali e l'Edilizia di Culto - Presidente;
- 2) Arch. Giovanni Papalillo – dipendente pubblico in pensione - Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Domenico Trotta – responsabile del Settore Tecnico del comune di San Paolo di Civitate – Componente,

per la valutazione delle offerte presentate alla gara per l'affidamento dei "*Lavori di restauro per la realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo*". CUP.: H77EE19000100004; CIG. 8770703514 in San Severo, da aggiudicarsi con il procedimento di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni

Il presidente, constatata la regolarità della costituzione, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti in sala il sig. Bischi Paolo, rappresentante della ditta BISCHI s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni e il sig. Maddalena Leonardo rappresentante della ditta MADDALENA RESTAURI di Maddalena Leonardo, concorrenti in ATI alla presente gara.

Richiamati il verbale n. 1 della seduta del 17.12.2021 ed in particolare il verbale n. 2 della precedente seduta del 01.12.2021, la commissione dà atto che l'avv. Raffaele Rella, per conto della costituenda ATI F.lli BISCHI s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni e MADDALENA RESTAURI di Maddalena Leonardo, ha inviato al RUP don Quirino Faienza, a mezzo PEC del 03.12.2021, una "*Memoria difensiva*" in ordine alla

1

sollevata causa di incompatibilità espressa dal sig. Basile Vincenzo, legale rappresentante della ditta concorrente L.A.R.A. Restauri srl. Questo documento è stato prontamente trasmesso via PEC ai componenti di questa commissione dallo stesso RUP, per le opportune valutazioni e approfondimenti ai fini di gara.

In pari data la dott.ssa Lopopolo Stefania, mandante dell'RTP "Candela, D'Amico & Associati" incaricato della progettazione, ha inviato, sempre al RUP, una comunicazione, datata 01.12.2021, di impegno a non svolgere alcuna eventuale ed ulteriore attività inerente i lavori di restauro e valorizzazione della Chiesa matrice di San Severino Abate e di recesso dal predetto raggruppamento di professionisti. Anche questo documento è stato trasmesso con PEC del 03.12.2021 ai componenti di questa commissione, dal RUP, per opportuna conoscenza.

Ciò premesso, il RUP e la commissione:

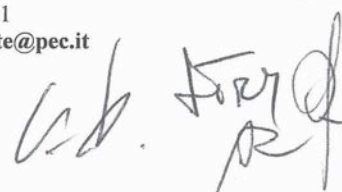
- Visto l'art. 80 comma 5 lett. d) del D.Lgs 50/2016 che dispone l'esclusione dalla partecipazione alla procedura d'appalto di un operatore economico nel caso in cui la sua partecipazione determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
- Visto l'art. 42, comma 2, dello stesso decreto che definisce i casi in cui si configurano i conflitti competenza e fra questi specifica il caso in cui "il personale ... di un prestatore di servizi che, anche per conto della stazione appaltante, interviene nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni o può influenzarne, in qualsiasi modo, il risultato, ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto."
- Visto l'art. 7, comma 1 del DPR 62/2013, richiamato per la fattispecie dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016, che impone l'astensione dal partecipare ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge ecc., e in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza;
- Visti la "memoria difensiva" dell'avv. Rella e la dichiarazione di recesso dell'RTP della dott.ssa Lopopolo, sopra richiamati;
- Accertato, per conferma del RUP, che la dott.ssa Lopopolo Stefania è componente dell'RTP "Candela, D'Amico & Associati" incaricato della progettazione;
- Accertato, altresì, che la stessa Lopopolo Stefania è legata da vincolo di coniugio con il sig. Maddalena Leonardo, legale rappresentante della ditta "Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo" concorrente in ATI con la ditta F.lli BISCHI s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni, come già verbalizzato nella precedente seduta del 01.12.2021,

escludono l'offerta prodotta dal concorrente "ATI F.lli BISCHI s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni - Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo", in quanto:

- il rapporto di coniugio costituisce motivo di conflitto di interesse, secondo la citata normativa, e le attività svolte dai coniugi Lopopolo e Maddalena, nei rispettivi ruoli di progettista e concorrente, hanno potuto determinare il pericolo di alterazione della *par condicio* nella formulazione dell'offerta;
- tale conflitto di interesse, venutosi a configurare al momento della partecipazione alla gara da parte della ditta "Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo", non è ormai "diversamente risolvibile" in quanto sia la prestazione professionale della dott.ssa Lopopolo, sia la partecipazione alla gara di appalto della ditta Maddalena Restauri, sono state espletate e compiute fin dall'inizio delle operazioni di espletamento della gara;
- per queste stesse ragioni, e per quanto è inerente a questa procedura, a nulla rileva la determinazione di recesso della dott.ssa Lopopolo dall'RTP incaricata della progettazione.

Ammettono alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche i concorrenti:

- Restaurarte di Casavecchi Daniele



- LA. RA Restauri srl.

Confermano la verifica del contenuto delle buste "B" contenenti le offerte tecniche di queste due ditte ammesse, come di seguito riportato:

- 1) Impresa Restaurarte di Casavecchi Daniele:
 - a) n. 1 relazione tecnico - descrittiva composta da n. 19 pagine;
 - b) n. 1 Pen-Drive;
 - c) n. 1 fascicolo di schede tecniche formato A/3;
 - d) n. 1 tavola grafica indicata con PR-01;
 - e) n. 1 tavola grafica indicata con PR-IT 01;
 - f) n. 1 fascicolo con computi metrici non estimativi.
- 2) Impresa LA. RA Restauri srl:
 - a) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 1 - costituita da n. 16 pagg. formato A/4;
 - b) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 2 - costituita da n. 7 pagg. formato A/4;
 - c) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 3 - costituita da n. 4 pagg. formato A/4;
 - d) n. 1 relazione tecnico - illustrativa - Criterio 4 - costituita da n. 67 pagg. formato A/4;
 - e) n. 1 fascicolo schede tecniche nuovi prodotti;
 - f) n. 6 tavole scritto - grafiche denominate: Tav. n. 1; Tav. n. 1°, Tav. n. 1B; Tav. n. 2; Tav. n. A3-1; Tav. n. 4;
 - g) n. 1 CD/DVD con su scritto LA.RA. Restauri.

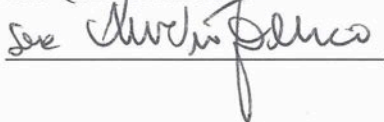
Al termine delle operazioni il RUP procede al reinserimento della documentazione all'interno delle rispettive buste e dei rispettivi plichi che vengono chiusi e rimessi al presidente della commissione per la custodia e l'espletamento delle successive operazioni di gara.

Le operazioni di gara – in seduta pubblica – vengono chiuse alle ore 16,10.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto nell'ordine.

L'Amministratore parrocchiale - RUP

Sac. Quirino FAIENZA



Componenti della Commissione

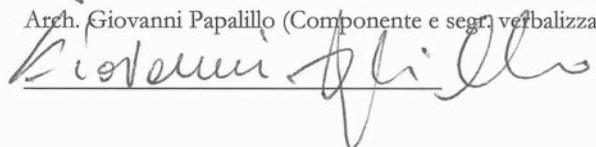
Dott. Sac. Salvatore RICCI - Presidente



ing. Domenico Trotta - Componente



Arch. Giovanni Papalillo (Componente e seg. verbalizzante)





San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali", Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici". Procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro per la "Realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo".

CUP.: H77EE19000100004

CIG. 8770703514

VERBALE N. 4 – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE SEDUTA RISERVATA

L'anno duemilaventuno, addì 13 (tredici) del mese di dicembre alle ore 16,25, si sono ritrovati nei locali della sede della Curia Vescovile in via Carmine Cannelonga Bracciante n. 28 in San Severo, i componenti della Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dell'Amministrazione Parrocchiale/RUP. n. 19 del 14/11/2021, nelle persone di:

- 1) Dott. Sac. Salvatore RICCI - Direttore dell'ufficio diocesano di San Severo per i Beni Culturali e l'Edilizia di Culto - Presidente;
- 2) Arch. Giovanni Papalillo – dipendente pubblico in pensione - Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Domenico Trotta – responsabile del Settore Tecnico del comune di San Paolo di Civitate – Componente,

per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi nella seduta odierna conclusasi alle ore 16,10, per l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo". CUP.: H77EE19000100004; CIG. 8770703514 in San Severo, da aggiudicarsi con il procedimento di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni

Il presidente, constatata la regolarità della costituzione, dichiara aperta la seduta.

La commissione esamina e approfondisce il progetto posto a base di gara di appalto e analizza le migliori proposte dai concorrenti ammessi per ognuno dei 4 criteri tecnico-qualitativi, in conformità a quanto previsto dal punto 18 del disciplinare di gara.

Vengono, pertanto, attribuiti da ognuno dei commissari i coefficienti di valutazione discrezionale a ciascuna offerta per ognuno dei criteri. Successivamente si procede alla riparametrazione dei coefficienti attribuiti, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Il calcolo della riparametrazione è effettuato con arrotondamento fino alla terza cifra decimale come indicato dal disciplinare.

Al termine vengono determinati i punteggi per ognuno de criteri e a ciascuna offerta in funzione dei coefficienti riparametrati.

Si riportano di seguito le valutazioni delle offerte tecniche:

Restaurarte di Casavecchi Daniele			
	Criterio	Coeff. riparametrato	Punti
1	Interventi complementari, non in contrasto con il progetto a base di gara, che siano di ausilio per il raggiungimento dell'unità e della compiutezza dell'immagine dell'opera d'arte costituita, nello specifico, dall'insieme degli interni della chiesa di San Severino Abate	1,000	40,000
2	Opere complementari volte a contribuire alla massima conservazione e salvaguardia del costruito storico - artistico nel corso dell'attuazione degli interventi previsti dal progetto a base di gara, anche attraverso eventuali spostamenti temporanei, smontaggi, protezioni, opere provvisionali, ecc.	1,000	25,000
3	Interventi di miglioramento degli aspetti qualitativi e funzionali della dotazione impiantistica, sia prevista nel progetto a base di gara che attualmente esistente nel complesso monumentale di San Severino Abate, anche in un'ottica di riduzione della futura manutenzione impiantistica ordinaria e straordinaria.	1,000	12,000
4	Organizzazione di percorsi guidati di visita in cantiere, da attuare in sicurezza, in grado di coinvolgere il cittadino e volti a diffondere la conoscenza delle fasi di intervento per la massima valorizzazione del Bene. Realizzazione di contenuti e prodotti multimediali di livello professionale, che documentino le fasi principali dei processi di intervento sul Bene e siano di supporto alla realizzazione di percorso di visita multimediale previsto, in grado di valorizzare il patrimonio e la fruibilità.	0,778	6,222
LA.R.A. Restauri srl			
	Criterio	Coeff. riparametrato	Punti
1	Interventi complementari, non in contrasto con il progetto a base di gara, che siano di ausilio per il raggiungimento dell'unità e della compiutezza dell'immagine dell'opera d'arte costituita, nello specifico, dall'insieme degli interni della chiesa di San Severino Abate	0,783	31,304
2	Opere complementari volte a contribuire alla massima conservazione e salvaguardia del costruito storico - artistico nel corso dell'attuazione degli interventi previsti dal progetto a base di gara, anche attraverso eventuali spostamenti temporanei, smontaggi, protezioni, opere provvisionali, ecc.	1,000	25,000
3	Interventi di miglioramento degli aspetti qualitativi e funzionali della dotazione impiantistica, sia prevista nel progetto a base di gara che attualmente esistente nel complesso monumentale di San Severino Abate, anche in un'ottica di riduzione della futura manutenzione impiantistica ordinaria e straordinaria.	0,444	5,333
4	Organizzazione di percorsi guidati di visita in cantiere, da attuare in sicurezza, in grado di coinvolgere il cittadino e volti a diffondere la conoscenza delle fasi di intervento per la massima valorizzazione del Bene. Realizzazione di contenuti e prodotti multimediali di livello professionale, che documentino le fasi principali dei processi di intervento sul Bene e siano di supporto alla realizzazione di percorso di visita multimediale previsto, in grado di valorizzare il patrimonio e la fruibilità.	1,000	8,000

Si riporta di seguito la tabella di riepilogo della valutazione delle offerte tecniche e attribuzione punteggi:

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA					
concorrente	criterio 1	criterio 2	criterio 3	criterio 4	TOTALE
Restaurarte di Casavecchi Daniele	40,000	25,000	12,000	6,222	83,222
L.A.R.A. Restauri srl	31,304	25,000	5,333	8,000	69,638

La commissione dà atto che entrambe le offerte hanno acquisito un punteggio superiore alla soglia minima di sbarramento 50 punti e vengono ammesse alla fase successiva.

Al termine delle operazioni il presidente procede al reinserimento della documentazione all'interno delle rispettive buste e dei rispettivi plichi che vengono chiusi e rimessi alla custodia.

Le operazioni di gara – in seduta riservata – vengono chiuse alle ore 17,40.

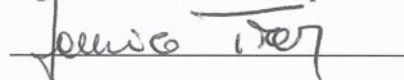
Del che si è redatto il presente verbale costituito da pagine 3 che viene letto e sottoscritto nell'ordine.

Componenti della Commissione

Dott. Sac. Salvatore RICCI - Presidente



ing. Domenico Trotta - Componente



Arch. Giovanni Papalillo (Componente e segr. verbalizzante)



CHIESA MATRICE DI SAN SEVERINO ABATE
REALIZZAZIONE DI UN LABORATORIO CULTURALE DI FRUIZIONE IMMERSIVA E INTERATTIVA
VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (Seduta del 13.12.2021 - ore 16,25)

CRITERIO 1 - Interventi complementari di ausilio all'unità e compiutezza dell'immagine dell'opera d'arte (insieme degli interni della chiesa)								
concorrente	Commiss. 1	Commiss. 2	Commiss. 3	Coefficiente medio	Coefficiente max	Coefficiente di riparametrizzazione	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
Restaurarte	0,8	0,8	0,7	0,767	0,767	1,000	40	40,000
L.A.R.A. Restauri	0,6	0,6	0,6	0,600	0,767	0,783	40	31,304

CRITERIO 2 - Opere complementari per la conservazione e salvaguardia del costruito storico-artistico								
concorrente	Commiss. 1	Commiss. 2	Commiss. 3	Coefficiente medio	Coefficiente max	Coefficiente di riparametrizzazione	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
Restaurarte	0,7	0,6	0,7	0,667	0,667	1,000	25	25,000
L.A.R.A. Restauri	0,6	0,7	0,7	0,667	0,667	1,000	25	25,000

CRITERIO 3 - Miglioramento degli aspetti qualitativi e funzionali della dotazione impiantistica previsti o non dal progetto								
concorrente	Commiss. 1	Commiss. 2	Commiss. 3	Coefficiente medio	Coefficiente max	Coefficiente di riparametrizzazione	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
Restaurarte	0,9	0,9	0,9	0,900	0,900	1,000	12	12,000
L.A.R.A. Restauri	0,4	0,4	0,4	0,400	0,900	0,444	12	5,333

CRITERIO 4 - Percorsi guidati di visita in cantiere								
concorrente	Commiss. 1	Commiss. 2	Commiss. 3	Coefficiente medio	Coefficiente max	Coefficiente di riparametrizzazione	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
Restaurarte	0,7	0,7	0,7	0,700	0,900	0,778	8	6,222
L.A.R.A. Restauri	0,9	0,9	0,9	0,900	0,900	1,000	8	8,000

Capelli
Forzi

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA					
concorrente	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	TOTALE
Restaurarte	40,000	25,000	12,000	6,222	83,222
L.A.R.A. Restauri	31,304	25,000	5,333	8,000	69,638



San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali", Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici". Procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro per la "Realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo".

CUP.: H77EE19000100004

CIG. 8770703514

VERBALE N. 5 – APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE E TEMPORALI SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventuno, addì 17 (diciassette) del mese di dicembre alle ore 15,20, su convocazione del RUP del 14.12.2021, si sono ritrovati nei locali della sede della Curia Vescovile in via Carmine Cannelonga Bracciante n. 28 in San Severo, i componenti della Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dell'Amministrazione Parrocchiale/RUP. n. 19 del 14/11/2021, nelle persone di:

- 1) Dott. Sac. Salvatore Ricci - Direttore dell'ufficio diocesano di San Severo per i Beni Culturali e l'Edilizia di Culto - Presidente;
- 2) Arch. Giovanni Papalillo – dipendente pubblico in pensione - Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Domenico Trotta – responsabile del Settore Tecnico del comune di San Paolo di Civitate – Componente,

per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e temporali presentate dai concorrenti ammessi, per l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo". CUP.: H77EE19000100004; CIG. 8770703514 in San Severo, da aggiudicarsi con il procedimento di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni.

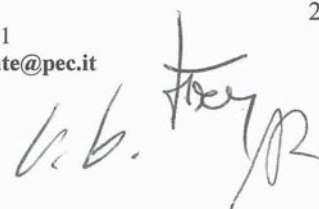
Il presidente, constatata la regolarità della costituzione, dichiara aperta la seduta.

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Regionale del 2 agosto 2018, n. 1413, sono state approvate le indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico a valere sulle risorse dell'Azione 6.7 – Asse VI del POR Puglia 2014/2020 per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- sul B.U.R.P. n. 38 del 04/04/2019 è stato pubblicato il Bando POR Puglia 2014/2020. Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" Azione 6.7 "Interventi per la

valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” – “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”;

- con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 2 del 22.08.2019 la Parrocchia di San Severino Abate ha affidato, con incarico diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, al RTP “Candela, D'Amico, & Associati” l'incarico per la redazione del progetto Definitivo - esecutivo per l'intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“San Severino Lab”);
- In data 20/01/2020 la Parrocchia di San Severino Abate ha candidato al suddetto Bando POR Puglia 2014/2020 l'intervento denominato Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“San Severino Lab”), presentando, nei termini previsti dall'Avviso Pubblico, l'istanza e la relativa documentazione richieste dal suddetto Avviso Pubblico;
- Con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 8 del 20.01.2020 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'intervento;
- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento previste nell' “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”, dalle quali si è evinto che l'intervento candidato dalla Parrocchia di San Severino Abate, di importo complessivo pari ad € 990.801,42 è risultato ammissibile a finanziamento della Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2024-2020 per un importo di € 959.935,42, mentre i restanti € 30.866,00 risultano a carico della Parrocchia San Severino quale soggetto beneficiario;
- con successiva D.D. n. 36 del 29/01/2021 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, l'intervento è stato finanziato in via definitiva per un importo complessivo di € 990.801,42 di cui € 959.935,42 a carico della Regione Puglia, e € 30.866,00 a carico della Parrocchia San Severino Abate;
- Con la stessa Determinazione n. 36 del 29/01/2021 è stato altresì approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia San Severino Abate, debitamente sottoscritto per accettazione dal soggetto beneficiario in data 13.01.2021 e trasmesso via PEC alla Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia in data 18.01.2021;
- Con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 14 del 15.02.2021, prot. n. 4 in pari data, prendendo atto della somma stanziata dalla Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2014/2020 Asse VI “Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale”, come risulta dalla suddetta Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, è stata confermata in via definitiva la somma di co-finanziamento, dell'intervento in oggetto, a carico della Parrocchia di San Severino, quale soggetto beneficiario, e sono stati approvati i Quadri Economici complementari rideterminati in sede di discussione dell'istanza di partecipazione sia dei lavori che delle forniture e servizi;
- Con determinazione a contrarre n. 15 del 26/05/2021 sono stati approvati gli atti di gara;
- Entro i termini per la ricezione delle offerte (giorno 25.10.2021 ore 12,00) sono pervenuti n. 3 plichi da parte delle ditte:
 - 1) ATI F.lli Bischi s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni via della Stazione, 33/B - 61029 Urbino e PU/Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo, via Giardino, 126 - 71032 Biccari (FG);

2


- 2) Impresa Restaurarte di Casavecchi Daniele via Catignano Castelluccio n. 102 - 50050 - Gambassi Terme (FI);
- 3) Impresa LA. RA Restauri srl con sede alla via Roma n. 137, 71038 - Pietramontecorvino (FG);
- Nella seduta pubblica del 13.12.2021 (ore 15,35), a seguito di rilievo formulato dal sig. Basile Vincenzo, legale rappresentante della ditta LA.R.A. Restauri srl, effettuate le necessarie verifiche da parte del RUP e viste la "memoria difensiva" dell'avv. Raffaele Rella, per conto della costituenda ATI F.lli BISCHI s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni e MADDALENA RESTAURI di Maddalena Leonardo, e la dichiarazione di recesso dall'RTP della dott.ssa Lopopolo Stefania, componente dell'RTP incaricata della progettazione dei lavori, l'ATI F.lli Bischi s.n.c. di Bischi Paolo e Giovanni / Maddalena Restauri di Maddalena Leonardo viene esclusa, rilevato il conflitto di interesse non diversamente risolvibile dovuto alla partecipazione della ditta MADDALENA RESTAURI di Maddalena Leonardo, quest'ultimo coniuge di Lopopolo Stefania;
 - Nella seduta riservata del 13.12.2021 (ore 16,25), sono state esaminate le offerte tecniche delle due ditte ammesse Restaurarte di Casavecchi Daniele e LA.R.A. Restauri srl e sono stati attribuiti i rispettivi punteggi seguendo il procedimento stabilito dal disciplinare di gara.

Ciò premesso il presidente dà inizio alle operazioni di gara.

Sono presenti i sigg.ri:

- Francesco Daddario (n. 24.06.1976 a Cerignola)
- Cesare Lucera (n. 11.05.1974 a Foggia)

entrambi delegati dal sig. Basile Vincenzo, legale rappresentante della ditta concorrente LA.R.A. Restauri srl; entrambi consegnano rispettiva delega formale.

Il presidente rende noto le risultanze della valutazione delle offerte tecniche contenute nel verbale di gara n. 4 e di seguito in sintesi riportate:

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA					
concorrente	criterio 1	criterio 2	criterio 3	criterio 4	TOTALE
Restaurarte di Casavecchi Daniele	40,000	25,000	12,000	6,222	83,222
LA.R.A. Restauri srl	31,304	25,000	5,333	8,000	69,638

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "C" contenenti l'offerta tempo e l'offerta economica dei due concorrenti ammessi, il cui contenuto viene letto ad alta voce e di seguito riportato per ogni concorrente:

A) Offerta economica

Concorrente	ribasso
Restaurarte di Casavecchi Daniele	4,000%
LA.R.A. Restauri srl	4,500%

B) Offerta tempo

Concorrente	ribasso
Restaurarte di Casavecchi Daniele	20%
LA.R.A. Restauri srl	20%

Handwritten signature: R. Alex ab.

Al termine delle operazioni il presidente procede al reinserimento della documentazione all'interno delle rispettive buste e dei rispettivi plichi che vengono chiusi e rimessi alla custodia.

Le operazioni di gara – in seduta pubblica – vengono chiuse alle ore 15,30.

Del che si è redatto il presente verbale costituito da pagine 4 che viene letto e sottoscritto nell'ordine.

Componenti della Commissione

Dott. Sac. Salvatore RICCI - Presidente

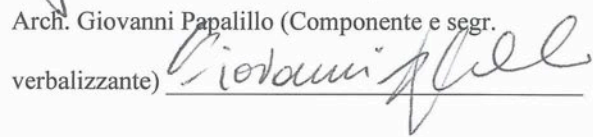


ing. Domenico Trotta - Componente



Arch. Giovanni Papalillo (Componente e segr.

verbalizzante)





San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali", Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici". Procedura aperta per l'appalto dei lavori di restauro per la "Realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo".

CUP.: H77EE19000100004

CIG. 8770703514

VERBALE N. 6 – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E TEMPORALI – ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI RELATIVI E DETERMINAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE SEDUTA RISERVATA

L'anno duemilaventuno, addì 17 (diciassette) del mese di dicembre alle ore 16,40, in continuazione della seduta pubblica appena conclusa, si sono ritrovati nei locali della sede della Curia Vescovile in via Carmine Cannelonga Bracciante n. 28 in San Severo, i componenti della Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dell'Amministrazione Parrocchiale/RUP. n. 19 del 14/11/2021, nelle persone di:

- 1) Dott. Sac. Salvatore Ricci - Direttore dell'ufficio diocesano di San Severo per i Beni Culturali e l'Edilizia di Culto - Presidente;
- 2) Arch. Giovanni Papalillo – dipendente pubblico in pensione - Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Domenico Trotta – responsabile del Settore Tecnico del comune di San Paolo di Civitate – Componente,

per la valutazione delle offerte economiche e temporali presentate dai concorrenti ammessi, per l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione di un laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della Chiesa Matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo". CUP.: H77EE19000100004; CIG. 8770703514 in San Severo, da aggiudicarsi con il procedimento di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni

Il presidente, constatata la regolarità della costituzione, dichiara aperta la seduta.

Richiamato il precedente verbale odierno delle ore 15,20 e tutte le premesse riepilogative in esso contenute;

Viste le operazioni di apertura delle offerte temporali ed economiche e i relativi valori riscontrati nelle rispettive offerte,

la commissione procede all'attribuzione dei punteggi, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, il cui esito è riportato nelle tabelle seguenti:

A) Offerta economica

Il punteggio dell'offerta economica è determinato con la formula non lineare di cui alle Linee Guida n. 2 dell'ANAC approvate con Deliberazione n.1005 del 21 settembre 2016 in conformità alle determinazioni riportate nel disciplinare di gara come di seguito riportato:

Concorrente	ribasso	punteggio
Restaurarte di Casavecchi Daniele	4,000%	4,235
L.A.R.A. Restauri srl	4,500%	5,000

B) Offerta tempo

Concorrente	ribasso	punteggio
Restaurarte di Casavecchi Daniele	20%	10,00
L.A.R.A. Restauri srl	20%	10,00

Alla luce di quanto sopra si determina la graduatoria finale con la sommatoria dei punteggi acquisiti con le offerte tecniche, temporali ed economiche:

GRADUATORIA FINALE concorrente	Punteggi acquisiti				classificazione
	Offerta tecnica	Offerta economica	Offerta tempo	TOTALE	
Restaurarte di Casavecchi Daniele	83,222	4,235	10,000	97,457	1
L.A.R.A. Restauri srl	69,638	5,000	10,000	84,638	2

Il presidente della commissione dà atto che, trattandosi di due sole offerte valide, non si applica il criterio di valutazione della congruità dell'offerta di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016.

Vista la graduatoria la Commissione propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato **Restaurarte di Casavecchi Daniele**, con sede in Gambassi Terme (FI), via Catignano, n. 102, P.IVA 04919810483, che ha ottenuto un punteggio totale di 97,457 punti ed ha offerto un ribasso percentuale del **4,00%**, su un importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 498.640,00, per un importo ribassato di € 478.695,04, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 57.359,33, quindi per un importo totale di aggiudicazione di **€ 536.054,37, oltre IVA.**

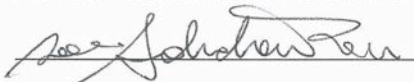
Il tempo utile contrattuale, per effetto dell'offerta formulata, viene rideterminato in **giorni 432** secondo il cronoprogramma prodotto dalla ditta provvisoriamente aggiudicataria.

Al termine delle operazioni il presidente procede al reinserimento della documentazione all'interno delle rispettive buste e dei rispettivi plichi che vengono chiusi e rimessi al RUP, unitamente a tutti gli atti della commissione.

Le operazioni di gara – in seduta riservata – vengono chiuse alle ore 17,00, del che si è redatto il presente verbale costituito da pagine 2 che viene letto e sottoscritto nell'ordine.

Componenti della Commissione

Dott. Sac. Salvatore Ricci - Presidente



ing. Domenico Trotta - Componente



Arch. Giovanni Papalillo (Componente e segr.

verbalizzante)

