



San Parrocchia Severino Abate

CHIESA MATRICE



Prot. n. 009 del 26 maggio 2021

OGGETTO: POR Puglia 2014/2020. Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” – “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione dei beni culturali appartenenti agli enti ecclesiastici” Intervento: Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”) – Appalto Lavori - importo a base di gara: € 556.000,00 di cui € 498.640,00 per lavori soggetti a ribasso e € 57.359,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DETERMINAZIONE N. 15 DELL’AMMINISTRATORE PARROCCHIALE / RUP: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CUP: H77E19000100004 - CIG: 8770703514

L’AMMINISTRATORE PARROCCHIALE E RUP

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Regionale del 2 agosto 2018, n. 1413, sono state approvate le indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico a valere sulle risorse dell’Azione 6.7 – Asse VI del POR Puglia 2014/2020 per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- sul B.U.R.P. n. 38 del 04/04/2019 è stato pubblicato il Bando POR Puglia 2014/2020. Asse VI “Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” – “Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”;
- con Determinazione dell’Amministratore Parrocchiale – RUP n. 2 del 22.08.2019 la Parrocchia di San Severino Abate ha affidato, con incarico diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, al RTP “Candela, D’Amico, & Associati” l’incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo per l’intervento denominato **Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”)**;
- In data 20/01/2020 la Parrocchia di San Severino Abate ha candidato al suddetto Bando POR Puglia 2014/2020 l’intervento denominato **Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”)**, presentando, nei termini previsti dall’Avviso Pubblico, l’istanza e la relativa documentazione richieste dal suddetto Avviso Pubblico;
- Con Determinazione dell’Amministratore Parrocchiale – RUP n. 8 del 20.01.2020 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell’intervento denominato **Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (“*San Severino Lab*”)**

Dato atto che:

- con D.D. n. 144 del 07.09.2020 della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, pubblicata sul B.U.R.P. n. 128 del 10.09.2020, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento previste nell' "Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici", dalle quali si è evinto che l'intervento in oggetto candidato dalla Parrocchia di San Severino Abate, di importo complessivo pari ad € 990.801,42 è risultato ammissibile a finanziamento della Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2024-2020 per un importo di € 959.935,42, mentre i restanti € 30.866,000 risultano a carico della Parrocchia San Severino quale soggetto beneficiario;
- il predetto intervento candidato dalla Parrocchia San Severino Abate, di importo complessivo pari ad € 990.801,42, con Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia è stato finanziato in via definitiva per un importo di € 959.935,42 concesso dalla Regione Puglia, restando a carico della Parrocchia San Severino Abate l'importo rimanente di € 30.866,00;
- Con la predetta Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia è stato altresì approvato il *Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Parrocchia San Severino Abate*, debitamente sottoscritto per accettazione dal soggetto beneficiario in data 13.01.2021 e trasmesso via PEC alla Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia in data 18.01.2021;
- Con Determinazione dell'Amministratore Parrocchiale – RUP n. 14 del 15.02.2021, prot. n. 4 in pari data, prendendo atto della somma stanziata dalla Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2014/2020 Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", come risulta dalla suddetta Determinazione n. 36 del 29/01/2021 della Dirigente della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia, è stata confermata in via definitiva la somma di co-finanziamento, dell'intervento in oggetto, a carico della Parrocchia di San Severino, quale soggetto beneficiario, e sono stati approvati i due seguenti Quadri Economici complementari rideterminati in sede di discussione dell'istanza di partecipazione:

Per i lavori:

a1	Importo lavori escluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	498.640,67	
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	57.359,33	
A	Importo complessivo lavori a base di appalto:	€.		556.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Interferenze (Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi)	€.	0,00	
b2	Imprevisti	€.	10.000,00	
b3	Acquisizione aree o immobili (Edificati e non edificati)	€.	0,00	
b4	Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza (compresi oneri previdenziali, al netto di IVA)	€.	86.700,00	
	<i>Spese per attività preliminari</i>	€.	3.320,00	
	<i>Spese per pubblicità e spese di gara</i>	€.	400,00	
	<i>Spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante</i>	€.	0,00	
	<i>Spese per attività di consulenza e supporto al rup</i>	€.	9.055,27	
	<i>Spese per relazioni geologiche</i>	€.	508,00	

	<i>Spese per commissioni giudicatrici</i>	€.	8.302,13	
	<i>Spese per analisi e collaudi</i>	€.	845,00	
	<i>Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del d.lgs. 50/2016</i>	€.	0,00	
b5	Servizi di consulenza (Spese Generali)	€.	22.430,40	
	<i>Azioni immateriali complementari</i>	€.	0,00	
	<i>Indennità e contributi ad Enti Pubblici e Privati come per legge (Permessi, Concessioni, Autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)</i>	€.	1.200,00	
	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	€.	0,00	
b6	Altro	€.	1.200,00	
b7	Iva sui lavori ed oneri della sicurezza	€.	55.600,00	
b8	Iva su tutte le altre spese (iva residua)	€.	26.472,68	
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.		202.403,08
C	IMPORTO TOTALE DELL'OPERAZIONE	€.		758.403,08

Per forniture e servizi:

a1	Importo forniture escluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	111.700,00	
a2	Importo servizi escluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	65.000,00	
a3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	1.300,00	
A	Importo complessivo forniture e servizi a base di appalto:	€.		178.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Interferenze (Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi)	€.	0,00	
b2	Imprevisti	€.	0,00	
b3	Acquisizione aree o immobili (Edificati e non edificati)	€.	0,00	
b4	Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza (compresi oneri previdenziali, al netto di IVA)	€.	6.396,00	
	<i>Spese per attività preliminari</i>	€.	0,00	
	<i>Spese per pubblicità e spese di gara</i>	€.	237,58	
	<i>Spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante</i>	€.	0,00	
	<i>Spese per attività di consulenza e supporto al rup</i>	€.	2.898,99	
	<i>Spese per relazioni geologiche</i>	€.	0,00	
	<i>Spese per commissioni giudicatrici</i>	€.	2.657,87	
	<i>Spese per analisi e collaudi</i>	€.	0,00	
	<i>Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del d.lgs. 50/2016</i>	€.	0,00	
b5	Servizi di consulenza (Spese Generali)	€.	5.794,44	
	<i>Azioni immateriali complementari</i>	€.	0,00	
	<i>Indennità e contributi ad Enti Pubblici e Privati come per legge (Permessi, Concessioni, Autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)</i>	€.	300,00	
	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	€.	0,00	
b6	Altro	€.	300,00	
b8	Iva su tutte le spese	€.	41.907,90	
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.		54.398,34
C	IMPORTO TOTALE DELL'OPERAZIONE	€.		232.398,34

Considerato che la parte d'intervento in oggetto, relativa ai "Lavori di restauro per la realizzazione del Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (*"San Severino Lab"*), prevede un appalto relativo ai Lavori per un importo a base di gara: € 556.000,00 di cui € 498.640,00 per lavori soggetti a ribasso e € 57.359,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come si evince dal predetto Quadro Economico relativo ai Lavori;

Visto che il CIPE ha assegnato, per il progetto, il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H77E19000100004;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo (art. 26 del D.L.vo 50/2016) firmato in data 19/01/2020 dal RUP, dai supporti tecnici del RUP arch. Pierluigi Di Giuseppe e dott.ssa Maria Luisa De Toma nonché dal rappresentante del RTP incaricato per la progettazione;

Visto che l'ANAC ha assegnato il CIG n. 8770703514 per la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in oggetto;

Considerato che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, e ss. mm. ed ii. il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato che:

- il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e la ditta che si aggiudicherà la gara d'appalto per i lavori;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione del Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo (*"San Severino Lab"*)" e che la sua forma sarà quella dell'atto pubblico e le clausole ritenute essenziali saranno:

- a) il prezzo contrattuale, costituito dalla somma tra l'importo di aggiudicazione (derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria) e l'importo fisso relativo al costo per la sicurezza previsto;
 - b) la durata dei lavori è pari a giorni 540 naturali e consecutivi;
 - c) le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;
 - d) l'esclusione della cessione dei crediti;
 - e) le norme e le clausole inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., con aggiudicazione a mezzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di attivare la fase di gara mediante procedura aperta, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.

Visti gli atti di gara predisposti dal supporto tecnico del RUP, in particolare:

- il Bando di Gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in

oggetto, redatti in conformità ai vigenti dispositivi normativi ed alle indicazioni formulate dall'ANAC, che pur non allegati al presente atto, ma depositati presso l'ufficio tecnico, ne formano parte integrante e sostanziale, per l'affidamento dei lavori a mezzo di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii, con aggiudicazione a mezzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visti i canoni 539 e 540 del Codice di Diritto Canonico

Vista la nomina dell'Amministratore Parrocchiale da parte dell'Ordinario Diocesano, prot. n. 32/18C del 18 marzo 2018;

Vista la Determinazione n. 0 dell'Amministratore parrocchiale del 01 agosto 2019 di auto-attribuzione del ruolo di RUP per l'intervento in oggetto allo stesso amministratore;

Visto l'art. 192 del D. Lgs 267/2000;

Visto il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il "Regolamento di attuazione sugli appalti pubblici di lavori riguardanti e Beni Culturali tutelati ai sensi del D. Lgs 22.01.2004, n. 42 di cui al D. Lgs. 50/2016" del MiBACT di concerto con il MIT rep. Decreto Mibact n. 374 del 22.08.2017;

DETERMINA

1. Di approvare quanto espressamente richiamato nella premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di dare atto che la presente equivale a determina a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016 e l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e che il Rup è individuato nella persona del sac. Quirino Faienza, amministratore parrocchiale;
3. Di far presente che il CIPE ha assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H77E19000100004 e l'ANAC ha assegnato il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 8770703514, per la presente procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori;
4. di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto finalizzato all'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione del Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo ("*San Severino Lab*")", per un importo a base di gara di € 556.000,00 di cui € 498.640,00 per lavori soggetti a ribasso e € 57.359,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come si evince dal predetto Quadro Economico relativo ai Lavori;
5. di approvare gli atti di gara predisposti dal tecnico assistente del RUP, arch. Pierluigi Di Giuseppe, in particolare, il Bando di Gara, il Disciplinare di gara ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, redatti in conformità ai vigenti dispositivi normativi ed alle indicazioni formulate dall'ANAC, che pur non allegati, ma depositati presso l'ufficio del RUP-Amministratore parrocchiale, ne formano parte integrante e sostanziale, per l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione del Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della storia delle origini della città di San Severo ("*San Severino Lab*")";
6. di stabilire che la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., con aggiudicazione a mezzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
7. di stabilire che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000 e ss. mm. ed ii.:
 - il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e la ditta aggiudicataria dei lavori;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei "Lavori di restauro per la realizzazione del Laboratorio culturale di fruizione immersiva e interattiva per la valorizzazione della chiesa matrice di San Severino Abate e della

storia delle origini della città di San Severo “*San Severino Lab*”, e che la sua forma sarà quella dell'atto pubblico e le clausole ritenute essenziali saranno:

-il prezzo contrattuale, costituito dalla somma tra l'importo di aggiudicazione (derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria) e l'importo fisso relativo al costo per la sicurezza previsto;

-la durata dei lavori pari a giorni 540 naturali e consecutivi;

-le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;

-l'esclusione della cessione dei crediti;

-le norme e le clausole inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari;

8. Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento, di € 990.801,42 è finanziata in parte dalla Regione Puglia a valere sul POR Puglia 2024-2020 – Asse VI, Azione 6.7, per un importo di € 959.935,42, mentre i restanti € 30.866,000 sono finanziati con fondi privati della Parrocchia di San Severino Abate;

9. Di trasmettere la presente:

- al Settore Economico Finanziario della Parrocchia per gli adempimenti inerenti la copertura finanziaria;

- alla Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Sezione Valorizzazione Territoriale, tramite messaggio di Posta Elettronica Certificata all'indirizzo valorizzazioneterritoriale.regione@pec.rupar.puglia.it, per conoscenza dell'avvenuta adozione;

10. Di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale della Parrocchia di San Severino Abate (www.sanseverinoabate.it) nella sezione “Albo” e all'albo fisico della medesima parrocchia per 15 giorni naturali e consecutivi.

San Severo, 26 maggio 2021

L'Amministratore parrocchiale-RUP
Sac. Quirino FAIENZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2015 s.m.i. e normativa connessa